
RÉNOVATION ET NUMÉRISATION 3D, UNE OPPORTUNITÉ POUR LES PROFESSIONNELS

LE NUMÉRIQUE DANS LE QUOTIDIEN DES PROFESSIONNELS

LIBERTÉ et INDÉPENDANCE

2 mots clés relevés par les professionnels du bâtiment pour définir les valeurs chères à leur métier.

LE NUMÉRIQUE ET SES SOLUTIONS Y RÉPONDENT par leur mobilité et leurs usages. Ils permettent une meilleure gestion de l'entreprise avec agilité et performance et optimise la relation clientèle.

 **72 %** des TPE considèrent que le **NUMÉRIQUE** est gage d'une **MEILLEURE COMMUNICATION** avec leurs clients

Les acteurs du BTP sont largement connectés pour promouvoir leur activité via internet et les réseaux sociaux.

Cependant l'usage du digital au cœur de leur métier n'en est qu'à l'amorce alors que de nouvelles méthodes et solutions numériques existent déjà (applications, logiciels métier, etc.)

 **92 %** des entreprises du BTP disposent d'un **SMARTPHONE**

 **78 %** réalisent leurs **DEVIS** via le numérique

LES NOUVELLES TECHNOLOGIES IMPACTENT DÉJÀ LES PROFESSIONNELS DANS TOUTES LES SPHÈRES DE LEUR MÉTIER.

5 % seulement  utilisent régulièrement un **SCANNER 3D** et **1 %** un drone.

La 3D dans le bâtiment : **DES IDÉES REÇUES À BALAYER**

Les professionnels de la construction sont tous conscients de l'ampleur du **DÉFI DE LA DIGITALISATION ET DU NUMÉRIQUE** mais certains peuvent rester frileux à se lancer en raison de fausses croyances et d'appréhensions sur l'avenir.

« JE DOIS ÊTRE **HYPER CONNECTÉ** » ❌ **FAUX**

✓ Cela fonctionne avec **DES OUTILS DU QUOTIDIEN** (tablette, ordinateur, smartphone)

« C'EST **COMPLIQUÉ** » ❌ **FAUX**

✓ Des **MÉTHODES SIMPLES ET INTUITIVES** accessibles à **TOUS**

« CA COÛTE **TROP CHER** » ❌ **FAUX**

✓ Des solutions par **ABONNEMENT** existent en fonction de son **BESOIN** et de son **UTILISATION**

« CA NE ME CONCERNE PAS » ❌ **FAUX**

✓ Le numérique accompagne **TOUS LES MÉTIERS**, ne pas l'intégrer maintenant c'est **RISQUER DE DÉCROCHER DEMAIN**

« MES HABITUDES FONCTIONNENT **POURQUOI LES CHANGER ?** »

✓ Le numérique concerne **CHAQUE PROFESSIONNEL** pour faire **ÉVOLUER SES MÉTHODES** et répondre aux **NOUVELLES ATTENTES DES CLIENTS**.

LA NUMÉRISATION EN RÉNOVATION, UN ENJEU D'OPTIMISATION

La numérisation comme véritable levier de performance par le biais de 4 **BÉNÉFICES PUISSANTS** pour les professionnels qui s'en emparent.

POUR QUI ?

Artisans
TPE /PME
Architectes
Diagnosticheurs
...



TEMPS



Gain de temps sur la prise de côtes et la captation des données

QUALITÉ



Des données de qualité en quantité

DIFFÉRENCIATION



Un moyen de se différencier de la concurrence

COLLABORATION



La donnée collectée facilement partagée

Gagner du TEMPS



GAGNER DU TEMPS SUR VOTRE MÉTIER

C'est possible

SANS LA NUMÉRISATION



Prise de côtes et report sur papier
Croquis à main levée
>>
Risque d'oublis
Perte de données ou manque de côte
Besoin d'une nouvelle visite
Transfert d'informations long et peu précis

AVEC LA NUMÉRISATION

- Scanner une pièce en quelques minutes
- Ajouter des commentaires
- Prendre des photos
- Faire des croquis
- Intégration d'objets
>>
- *Evite les visites supplémentaires,*
- *Permet de remonter les informations techniques de visite*
- *Anticiper les besoins*



1 seule visite pour FACILITER :

- ✓ les RELEVÉS
- ✓ les DIAGNOSTICS techniques
- ✓ l'ÉTAT DES LIEUX avant chantier
- ✓ le MÉTRÉ des matériaux, des équipements
- ✓ faire des SIMULATIONS,
- ✓ la réalisation des DEVIS, ...



Augmenter la **QUALITÉ**



**RÉCUPÉRER DES
DONNÉES FIABLES EN
QUELQUES MINUTES**

Ca change tout

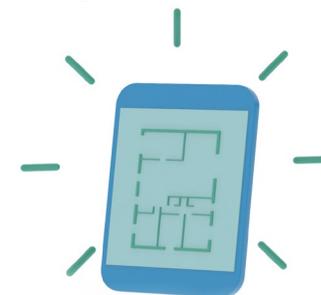
SANS LA NUMÉRISATION



Prise de côtes et report sur papier
Croquis à main levée
Prise de photos non classées
Synthèse et tri des données longs et limités
tant dans la précision que dans le nombre
>>
Risque d'oublis
Transfert d'informations long et peu précis

AVEC LA NUMÉRISATION

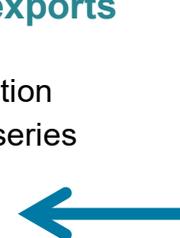
- Scan d'une pièce en 3D ou plan 2D
- Captation et récupération d'une **MULTITUDE DE DONNÉES** précises dans un seul endroit utile à différents usages
- Synthèse et tri de la **DONNÉE OPTIMISÉE**
>>
- **INTEROPÉRABILITÉ** avec logiciel métier et éditeur de devis
- Diagnostic technique
- Initier une **MAQUETTE NUMÉRIQUE (BIM)**



Une seule CAPTATION pour plusieurs exports



- IFC -> maquette 3D, plan de base de rénovation
- Excel -> données numériques (côtes, menuiseries surfaces, etc.)
- PNG -> images / photos
- PDF -> rapport
- XYZ -> projet BIM
- DXF -> plans 2D



Viser la **DIFFÉRENCIATION**



**VOUS DÉMARQUER PAR
L'EXPERTISE
TECHNOLOGIQUE**

C'est efficace

SANS LA NUMÉRISATION



Méthodes commerciales
traditionnelles

>>

Multiplication des visites
Devis et proposition trop techniques
pour le client néophyte

AVEC LA NUMÉRISATION

- Nouvelle méthode de relevés
- Des outils numériques performants
- Un rendu 3D immédiat
- Possibilité de montrer le résultat après rénovation

>>

- Amélioration de la relation client en prenant en compte les nouveaux usages
- Des **CLIENTS RASSURÉS**



La DIGITALISATION de ses méthodes pour :

- Une nouvelle **EXPÉRIENCE CLIENT**
- **FACILITER LA PRISE DE DÉCISION** du client
- Se **DIFFÉRENCIER** de la concurrence
- **AMÉLIORER SON IMAGE** et sa crédibilité



Miser sur la **COLLABORATION**



**COLLABORER
EFFICACEMENT**

C'est puissant

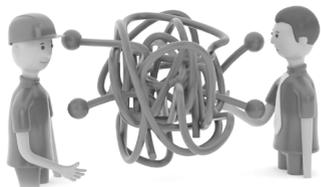
SANS LA NUMÉRISATION

Échange d'information par téléphone ou mail.

Informations disséminées dans un flow d'échanges

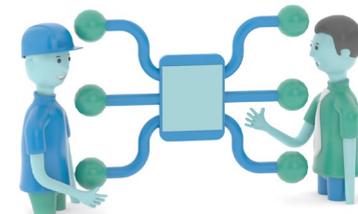
>>

Pertes d'informations
Risques d'erreurs



AVEC LA NUMÉRISATION

- Toutes les données rassemblées dans un endroit en mode projet
- Possibilité pour les différents intervenants du projet d'intégrer des notes texte ou images
- Chaque corps de métier appréhende l'ensemble de sa mission
- Confort et précision des informations à transmettre au client sur l'avancé du chantier



Un CHANTIER DE RÉNOVATION NUMÉRISÉ, c'est

- Gagner du temps sur le TRANSFERT D'INFORMATIONS
- Avoir une VISION À JOUR de l'avancée du chantier
- ÉVITER LES ERREURS et anticiper les besoins
- Fluidifier les relations et ASSOCIER LES PARTENAIRES
- Collaborer efficacement



ILS ONT TESTÉS ET TÉMOIGNENT

Aurélien SOLLET:
Dirigeant de la société
SEV IDF spécialisée
dans l'enveloppe

**LE SCAN 3D
EN RÉNOVATION,**
UNE OPPORTUNITÉ
PROFESSIONNELLE

et c'est vous qui le dites !



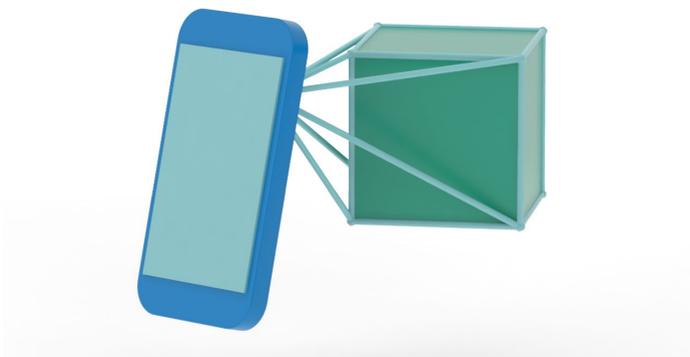
Yannes DANION :
Dirigeant de la société CICS à Rennes spécialisée
dans l'isolation et cloisons sèches, travaux de plâtrerie



Gérard SENIOR:
Architecte

NUMÉRISER GRÂCE À DES SOLUTIONS CONCRÈTES

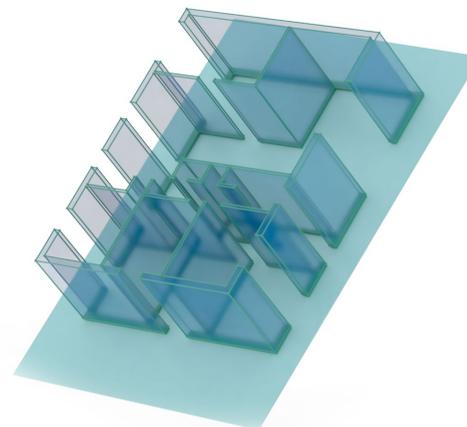
LE SCAN 3D INSITU



Des solutions permettant de répondre aux différents usages se développent aujourd'hui sur le marché.

2 types de d'approches peuvent aboutir à la maquette 3D d'un bâtiment :

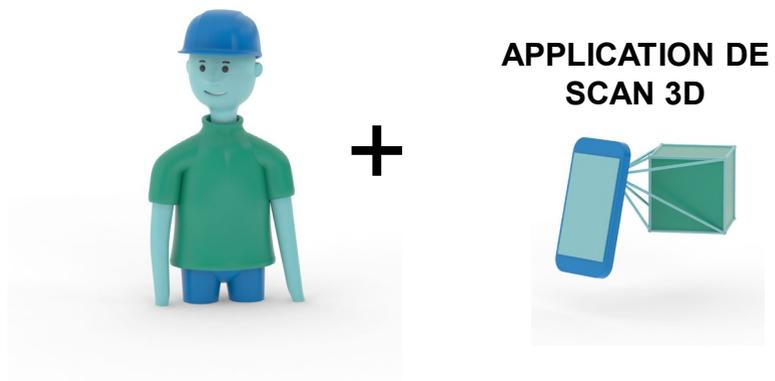
À PARTIR D'UN PLAN 2D



Solution 1 LE SCAN 3D

Méthode et principe de fonctionnement

ARToBuild



RELEVÉ DES PIÈCES à l'aide de la tablette sur site

ASSEMBLAGE des pièces sur l'application

EXPORT DE LA DONNÉE et rendu visuel

EXPLOITATION des livrables



1



2



3



4

Solution 2

À PARTIR D'UN PLAN 2D

Méthode et principe de fonctionnement

Plans2bim



CRÉATION D'UN PROJET

- Importation des plans (PDF, PNG, JPG...)
- Hiérarchisation du projet



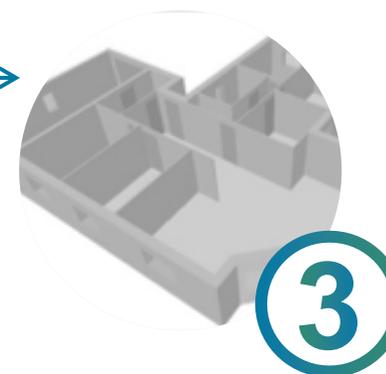
RECONNAISSANCE

- Paramétrage (élévations, épaisseurs)
- Détection automatique (murs, ouvrants, dalle, espaces)



FINALISATION DE LA MAQUETTE

- Edition géométrie
- Gestion des propriétés
- Export IFC
- Assemblage des étages
- Vérification métrés



POUR ALLER PLUS LOIN

SITES WEB :

- **ARTOBUILD** : www.bimeo.fr/artobuild et <https://www.datatobuild.fr>
- **WISE BIM** : <https://wisebim.fr> et <https://plans2bim.com>

- **PROGRAMME PROFEEL** : <https://programmeprofeel.fr/projets/numeriser-lexistant/>

